

Số: 294 /TB-UBND

Đình Trang Thượng, ngày 28 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

**Kết quả giải quyết hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền
sử dụng đất của bà Ka Rệp, địa chỉ tại xã Đình Trang Thượng**

Kính gửi: Bà Ka Rệp, địa chỉ xã Đình Trang Thượng, tỉnh Lâm Đồng.

UBND xã Đình Trang Thượng nhận được hồ sơ đăng ký đất đai đối với hộ gia đình cá nhân, theo phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ số H36.132-260923-0001/BPTNTKQ mang tên bà Ka Rệp tại thửa 166 (184) xã Đình Trang Thượng.

Trên cơ sở tham mưu của Phòng Kinh tế, UBND xã nhận thấy hồ sơ chưa đủ cơ sở pháp lý để giải quyết thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cụ thể như sau:

Qua kiểm tra thực địa, đối chiếu bản đồ địa chính, sổ mục kê, hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai và các tài liệu lưu trữ hiện có tại UBND xã Đình Trang Thượng, xác định: theo bản đồ địa chính được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng phê duyệt năm 2016 thì thửa đất số 166 từ bản đồ số 184 thuộc một phần thửa đất số 42 từ bản đồ 36 cũ xã Tân Thượng đã được cấp GCN QSD đất cho bà Ka Dốp theo quyết định 824/QĐ-UB ngày 15/8/1998.

Do đó thửa đất chưa đủ điều kiện cấp GCN QSD đất theo quy định. Đề nghị chủ sử dụng đất liên hệ với ông bà nêu trên để xác định ranh giới, quyền sử dụng đất, trường hợp GCN QSD đất đã cấp nêu trên có sai sót thì thực hiện thủ tục thu hồi GCN QSD đất; trường hợp GCN đã cấp đúng hiện trạng sử dụng thì liên hệ đơn vị có chức năng đo đạc để đo đạc theo đúng hiện trạng sử dụng đất trước khi thực hiện hồ sơ cấp GCN QSD đất tại thửa đất số 148 nêu trên theo quy định.

Từ các nội dung trên UBND xã Đình Trang Thượng chuyển trả lại hồ sơ cho Trung tâm Phục vụ hành chính công để trả hồ sơ và hướng dẫn người sử dụng đất theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Trung tâm PVHCC;
- Phòng Kinh tế;
- Trang TTĐT xã;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Bùi Như Thịnh